



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОСНОВНИ СУД  
1.Ив. 725/13  
04.03.2014 год.  
УЖИЦЕ

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ**, као извршни, по судији Словенки Поповић, у правној ствари извршног повериоца MARFIN BANK. АД БЕОГРАД, кога заступа пуномоћник Горан Стаменић, адв. из Чачка, против извршног дужника Тодосијевић Љубише из Гостиља, ради извршења, јавном продајом непокретности, у смислу члана 119. ЗИО, донео је дана 04.03.2014.године

### ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

**I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВО** јавно надметање продаја непокретности извршног дужника, на дан 31.03.2014.године, са почетком у 10,30 часова, у Основном суду у Ужицу судници број 29 и то:

- кат. парц. бр. 478/2 по култури паšњак осме класе, површине 24,16 ари, потес „владаје“ и објекат који је ванкњижно власништво, а који се налази на истој кат. парцели, све по листу непокретности бр. 666 КО Гостиље.

**II КОНСТАТУЈЕ СЕ** да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда 1. Ив. 725/13 од 26.11.2013.године на укупан износ од 367.840,00 динара.

**III НАЈНИЖА** прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 30% од утврђене вредности, односно износ од **110.352,00** динара.

**IV ПОНУДИОЦИ** су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10% од утврђене вредности, односно износ од **36.780,00** динара, на депозит овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

**V НАВЕДЕНА** непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

**VI** Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају изложеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

**VII** ЗАКЉУЧАК о продаји објавити на огласној табли и интернет страници овог суда, огласној табли МЗ Гостиље, Огласној табли Града Ужице и по један примерак доставити странкама.

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 04.03.2014. године, 1. Ив. 725/13**

Судија,  
Словенка Поповић

Словенка Ул. Поповић  
за тачност отпраљка